



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "ГКП-СтройАльянс"
Машков А.В.

Расшифровка тарифа на содержание и текущий ремонт жилых домов по адресу:
Московская обл., г.Щелково, мкр. Богородский с 01.07.2013г.

№ п/п	Показатели	Тариф, руб./кв. м	Перечень работ
1	Техническое обслуживание и содержание лифта	4,50	Техническое и аварийное обслуживание; оценка соответствия лифтов требованиям безопасности; электроизмерительные работы
2	Вывоз и захоронение ТБО и КГМ	2,30	Вывоз твёрдых бытовых отходов
3	Содержание шахт мусоропроводов	2,10	Уборка мусоропровода
4	Содержание придомовой территории	2,00	Уборка придомовой территории
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка мест общего пользования	1,90	Уборка мест общего пользования
6	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	5,00	Затраты на проведение комплекса работ по подготовке дома к отопительному сезону, поддержанию в исправном состоянии инженерных систем, обслуживание конструктивных элементов здания (фундаменты, подвальные помещения, стены, кровли и т.д.)
7	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	3,59	Комплекс работ по текущему ремонту дома, обслуживанию мест общего пользования и благоустройству придомовой территории
8	Техническое обслуживание автоматических систем индивидуальных тепловых пунктов	0,78	Техническое обслуживание КИПиА и тепломеханического оборудования жилого дома
9	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	0,70	Техническое и аварийное обслуживание пожарной сигнализации
10	Общехозяйственные расходы УК	4,50	Содержание управляющей компании
11	Паспортное обслуживание	0,20	Паспортное и регистрационное обслуживание
12	Дезинфекция и дератизация	0,20	Дезинфекция и дератизация мусорных камер и контейнеров, подвалов
13	Услуги банка	1,00	Комиссия за доставку квитанций и сбор платежей с населения
14	АДС	0,60	Круглосуточная аварийно - диспетчерская служба (прием заявок от населения, обеспечение взаимодействия с городскими службами, устранение аварийных ситуаций)
Итого		29,37	

Примечание: Данная расшифровка тарифа на содержание и текущий ремонт жилого фонда составлена на основании Решения Совета депутатов гор.пос. Щелково от 26.06.2013г. №42/5 "О размере платы за жилое помещение в городском поселении Щёлково с 01.07.2013года по 31.12.2013года".